

СОГЛАШЕНИЕ
об аварийно-диспетчерском обеспечении
внутридомового и (или) внутриквартирного
газового оборудования

г. Мытищи, Московская область

«10» декабря 2020 г.

Акционерное Общество «Мособлгаз» (АО «Мособлгаз»), именуемое в дальнейшем **«Газораспределительная организация»**, в лице заместителя директора филиала АО «Мособлгаз» «Север» Никонова Алексея Сергеевича, действующего на основании доверенности № 12-07/172 от 09.01.2020г., с одной стороны, и **общество с ограниченной ответственностью «ТСМ-ИНЖИНИРИНГ» (ООО «ТСМ-ИНЖИНИРИНГ»)**, именуемое в дальнейшем **«Специализированная организация»**, в лице генерального директора Полина Алексея Игоревича, действующего(ей) на основании Устава, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые **«Стороны»**, заключили настоящее соглашение (далее – **Соглашение**) о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом Соглашения является взаимодействие Сторон в рамках осуществления аварийно-диспетчерского обеспечения внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – ВДГО и (или) ВКГО) в многоквартирных домах и домовладениях, расположенных по адресам, указанным в Приложении № 1 и к настоящему Соглашению (Приложение является неотъемлемой частью Соглашения).

1.2. Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе локализация аварийных участков сети газопотребления, устранение утечек газа, предупреждение аварий, выполняется круглосуточно аварийно-диспетчерской службой газораспределительной организации незамедлительно при поступлении информации об аварии или угрозе ее возникновения, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Настоящее Соглашение не регулирует порядок проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО, его замены и диагностики.

2. Обязанности Газораспределительной организации

2.1. В рамках реализации Соглашения Газораспределительная организация обязуется:

2.1.1. Обеспечить круглосуточный прием информации от Специализированной организации и заявителей о возникающих аварийных ситуациях.

2.1.2. Инструктировать Специализированную организацию и заявителей о принятии необходимых мер для обеспечения безопасности до прибытия аварийной бригады Газораспределительной организации.

2.1.3. Обеспечить круглосуточный выезд аварийной бригады к месту возникновения аварийной ситуации.

2.1.4. Обеспечить прибытие аварийной бригады не позднее 60 (шестидесяти) минут после поступления аварийной заявки.

2.1.5. Надлежащим образом выполнять обязательства, установленные Соглашением.

2.2. Действия аварийных бригад определяются Планом взаимодействия Газораспределительной организации со Специализированной организацией, осуществляющей техническое обслуживание и ремонт ВДГО и (или) ВКГО (Приложение № 2 к настоящему Соглашению), который является неотъемлемой частью Соглашения.

2.3. В случае изменения контактной информации, адресов объектов, номеров телефонов Газораспределительная организация обязуется не позднее 2 (двух) рабочих дней уведомить об этом Специализированную организацию путем направления соответствующего уведомления посредством электронного сообщения.

3. Обязанности Специализированной организации

В рамках реализации Соглашения Специализированная организация обязуется:

3.1. За три дня до начала проведения работ по переустройству ВДГО и (или) ВКГО и по установке приборов учета газа уведомлять Газораспределительную организацию с последующим (в течение трех дней) представлением утвержденных схем расположения ВДГО и (или) ВКГО.

3.2. Проинформировать в письменном виде лиц, указанных в пункте 17 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – Правила № 410), о заключении Соглашения между Специализированной организацией и Газораспределительной организацией, с целью обеспечения работникам Газораспределительной организации беспрепятственного доступа к ВДГО и (или) ВКГО для локализации аварийных ситуаций в любое время суток.

3.3. Незамедлительно сообщать в Газораспределительную организацию информацию о возникновении аварийной ситуации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО, а также принимать первоочередные меры безопасности, в том числе (при необходимости) приостановить подачу газа.

3.4. Надлежащим образом выполнять обязательства, установленные Соглашением.

3.5. В случае изменения информации, указанной в разделе 8 настоящего Соглашения и в Приложении № 1 к настоящему Соглашению, Специализированная организация обязуется не позднее 2 (двух) рабочих дней уведомить об этом Газораспределительную организацию путем направления соответствующего уведомления посредством электронного сообщения.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Соглашению Стороны несут ответственность согласно законодательству Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по Соглашению, если это невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Соглашения в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5. Срок действия Соглашения и его расторжение

5.1. Соглашение вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и заключено на неопределенный срок.

5.2. Соглашение может быть расторгнуто по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами в процессе исполнения Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров.

6.2. В случае не достижения согласия в процессе переговоров все споры между Сторонами разрешаются согласно законодательству Российской Федерации.

7. Прочие условия

7.1. Границей разграничения эксплуатационной ответственности Сторон является граница между ВДГО многоквартирного дома и сетью газораспределения (электроизолирующее соединение, запорная арматура (кран) на газопроводе-вводе (первое по ходу газа), при отсутствии электроизолирующего соединения, запорной арматуры (крана) на газопроводе-вводе считать границей внешнюю грань наружной конструкции здания).

7.2. Границей разграничения эксплуатационной ответственности Сторон между ВДГО домовладения и сетью газораспределения является граница земельного участка.

7.3. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные Соглашением, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

7.4. Соглашение составлено в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Газораспределительная организация:
АО «Мособлгаз»

Адрес местонахождения: 143082, Московская область, г. Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублёво-Успенского шоссе, дом 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901

Наименование филиала:
филиал АО «Мособлгаз» «Север»
Почтовый адрес филиала: 141002, Московская область, г. Мытищи, ул. Белобородова, д.6
ИНН/КПП 5032292612/502943001
банковские реквизиты:
р/с 4070 2810 8000 0000 8290
Банк ГПБ (АО) г. Москва
к/с 3010 1810 2000 0000 0823
БИК 044525823
Телефон/факс: 8-498-687-47-04

Заместитель директора
Филиала АО «Мособлгаз» «Север»



/А.С. Никонов/
(И.О.Ф.)

Специализированная организация:
ООО «ТСМ-ИНЖИНИРИНГ»

Юридический адрес: 125466, г. Москва, ул. Юрковская, д. 92, эт. подвал, пом. 1, комн. 40, офис 1С
Фактический адрес: 125466, г. Москва, ул. Юрковская, д. 92, эт. подвал, пом. 1, комн. 40, офис 1С
ИНН 7733357607
КПП 773301001
ОГРН 1207700277696
банковские реквизиты:
р/с 40702810802190002564
БАНК: АО «АЛЬФА-БАНК»
к/с 30101810200000000593
БИК 044525593

Тел.: +7(495)481-22-23

Генеральный директор



/А.И. Полин/
(И.О.Ф.)